

Vyúčtování výnosů a nákladů podílových spoluvlastníků za rok 2016 podle dohody

Náklady	název	celkem	náklady na BZU	náklady k	náklady	náklady
			koef.0,0377468	% rozdělení	SMZ 51%	BDP 49%
	režijní spotřeba materiálu	57 691,60	2 177,67	55 513,93	28 312,10	27 201,82
	spotřeba el.energie	148 792,01	5 616,42	143 175,59	73 019,55	70 156,04
	opravy a údržba	153 283,81	5 785,97	147 497,84	75 223,90	72 273,94
	opravy a údržba-výtahy	38 244,50	1 443,61	36 800,89	18 768,46	18 032,44
	opravy a údržba-revize	13 452,00	507,77	12 944,23	6 601,56	6 342,67
			-	-	-	-
	ostatní služby-právní	68 756,00	2 595,32	66 160,68	33 741,95	32 418,73
	cestovní náhrady	9 805,86	370,14	9 435,72	4 812,22	4 623,50
	telefony	11 575,19	436,93	11 138,26	5 680,51	5 457,75
	ostatní služby	4 840,00	182,69	4 657,31	2 375,23	2 282,08
	ostatní služby -úklid	195 785,00	7 390,26	188 394,74	96 081,32	92 313,42
	ostatní daně a poplatky	2 660,00	100,41	2 559,59	1 305,39	1 254,20
	mzdové náklady představ.	245 350,00	9 261,18	236 088,82	120 405,30	115 683,52
	mzdové náklady domovník	40 320,00	1 521,95	38 798,05	19 787,01	19 011,04
	pokuty a penále	114,00	4,30	109,70	55,95	53,75
	daň z nemovitostí	27 819,00	1 050,08	26 768,92	13 652,15	13 116,77
	daně a sociální pojištění	26 375,00	995,57	25 379,43	12 943,51	12 435,92
	pojištění budov pouze BD	35 595,56	-	-	-	35 595,56
	úroky z půjčky SMZ	423 685,00	15 992,75	407 692,25	207 923,05	199 769,20
	ostatní pojištění	6 673,41	251,90	6 421,51	3 274,97	3 146,54
	bankovní poplatky a SIPO	10 646,75	401,88	10 244,87	5 224,88	5 019,99
	Daň z příjmů	5 510,00	207,98	5 302,02	2 704,03	2 597,99
	Celkem náklady	1 526 974,69	56 294,79	1 435 084,34	731 893,01	738 786,89
Výnosy	celkem	výnosy BZU	výnosy	výnosy	výnosy	
		koef.0,0377468	% k rozdělení	SMZ 51%	BDP 49%	
	nájemné-byty	894 063,36	-	894 063,36	455 972,31	438 091,05
	nájemné-G,GS	166 404,00		-		166 404,00
	nájemné BZU	181 016,52	181 016,52	-	-	-
	úroky z banky a prov.výnosy	9 203,47			-	9 203,47
	poplatky od členů BDP	20 000,00	-		-	20 000,00
	úroky z DMU	423 685,00				423 685,00
	Celkem výnosy	1 694 372,35	181 016,52	894 063,36	455 972,31	1 057 383,52
	Výsledek hospodaření					318 596,63
	Výsledek hospodaření ke schválení					318 596,63
	Pohledávka za SMZ					151 198,97