

Vyúčtování výnosů a nákladů podílových spolumavatelů za rok 2014 podle dohody

Náklady	název	celkem	náklady na BZU koef.0,0377468	náklady k % rozdělení	náklady SMZ 51%	náklady BDP 49%
	režijní spotřeba materiálu	68 915,70	2 601,35	66 314,35	33 820,32	32 494,03
	spotřeba el.energie	176 831,79	6 674,83	170 156,96	86 780,05	83 376,91
	opravy a údržba-ostatní	130 747,70	4 935,31	125 812,39	64 164,32	61 648,07
	opravy a údržba-výtahy	24 773,00	935,10	23 837,90	12 157,33	11 680,57
	opravy a údržba-revize	13 912,00	525,13	13 386,87	6 827,30	6 559,56
	opravy a údržba-elektro	2 401,20	90,64	2 310,56	1 178,39	1 132,18
	ostatní služby-právní	32 260,00	1 217,71	31 042,29	15 831,57	15 210,72
	cestovní náhrady	10 898,00	411,36	10 486,64	5 348,18	5 138,45
	telefony	10 766,04	406,38	10 359,66	5 283,42	5 076,23
	ostatní služby	31 458,40	1 057,23	30 401,17	15 504,60	14 896,57
	ostatní služby -úklid	197 064,00	7 438,54	189 625,46	96 708,99	92 916,48
	ost. služby-účetní	26 250,00	990,85	25 259,15	12 882,16	12 376,98
	mzdové náklady představ.	110 800,00	4 182,35	106 617,65	54 375,00	52 242,65
	mzdové náklady domovník	40 320,00	1 521,95	38 798,05	19 787,01	19 011,04
	odměny členům za 2013	68 306,00	2 578,33	65 727,67	33 521,11	32 206,56
	daň z nemovitosti	27 819,00	1 050,08	26 768,92	13 652,15	13 116,77
	daně a sociální pojištění	35 164,00	1 327,33	33 836,67	17 256,70	16 579,97
	pojištění budov pouze BD	32 708,48	-	-	-	32 708,48
	úroky z půjčky SMZ	527 893,00	19 926,27	507 966,73	259 063,03	248 903,70
	ostatní	13 072,79	493,46	12 579,33	6 415,46	6 163,87
	bankovní poplatky a SIPO	10 561,11	398,65	10 162,46	5 182,86	4 979,61
	Celkem náklady	1 592 922,21	58 762,85	1 501 450,88	765 739,95	768 419,41
Výnosy		celkem	výnosy BZU	výnosy	výnosy	výnosy
	nájemné-byty	894 063,36	koef.0,0377468	% k rozdělení	SMZ 51%	BDP 49%
	nájemné-G,GS	166 404,00	-	894 063,36	455 972,31	438 091,05
	nájemné BZU	181 016,52	181 016,52	-	-	166 404,00
	úroky z banky a prov.výnosy	14 202,30	-	-	-	14 202,30
	poplatky za převod čl.práv	17 000,00	-	-	-	17 000,00
	úroky z DMU	527 893,00	-	-	-	527 893,00
	Celkem výnosy	1 800 579,18	181 016,52	894 063,36	455 972,31	1 163 590,35
	Výsledek hospodaření před zdaněním					395 170,93
	Zaplacená daň z příjmů					5 890,00
	Výsledek hospodaření ke schválení					389 280,93
	Pohledávka za SMZ					187 513,96