

# Zpráva kontrolní komise

Bytového družstva Podlesí, se sídlem Zlín, Nám.Míru 12, IČ 26295563

přednesená na členské schůzi družstva ve středu 18.12.2013. Zpráva tvoří přílohu zápisu z členské schůze, coby podklad k bodu č.1) programu členské schůze.

Kontrolní komise pracovala v úplném složení od předchozí členské schůze družstva, která se konala dne 4.12.2012. Na této schůzi byli zvoleni noví členové kontrolní komise. Tato pak pracovala v obsazení: paní Radmila Vláčilíková, pan Ivo Fišer a pan Petr Zavadil.

Kontrolní komise považuje za potřebné podat členské základně informaci k následujícím bodům:

## **1.Splácení půjček Statutárnímu městu Zlín:**

BDP čerpalo v roce 2003 dvě půjčky od SMZ v celkové výši 47,5 mil.Kč. Měsíční splátka obou půjček, včetně úroků činí 237.380,- Kč a půjčky budou za předpokladu dodržení platební kázně zcela splaceny v roce 2023.

## **2.Plnění finančních povinností členů družstva:**

Členové družstva jsou povinni platit měsíčně další majetkovou účast (DMÚ), nájem a služby spojené s nájmem. Ke dni 31.12.2012 jsou evidovány nedoplatky v řádu několika desítek tisíc Kč a tyto jsou průběžně sledovány a s jednotlivými družstevníky individuálně řešeny.

## **3.Kontrola účetnictví družstva:**

Při kontrole vedení účetnictví družstva a věcí na účetnictví navazujících byly zjištěny některé dílčí nedostatky.:

-družstvu byla v roce 2012 uložena pokuta Finančním úřadem ve Zlíně za opožděné daňové přiznání daně z příjmů v celkové výši 6500 Kč, která byla následně Bytovým družstvem vyfakturována účetní paní Monice Doležalové, která pro BD Podlesí zajišťuje vedení účetnictví a služby v oblasti daňového poradenství.

Představenstvo bylo upozorněno na zjištěné nedostatky.

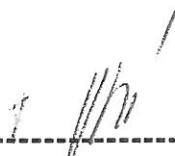
#### 4.Řádná účetní závěrka za rok 2012:


Družstvo dosáhlo za období roku 2012 zisk ve výši 346 567,92 Kč.

Byla provedena kontrola účtování období roku 2012 a nebylo shledáno nedostatků.

Ve Zlíně dne 18.12.2013

Členové komise:

  
-----  
Radmila Vláčilíková,

  
-----  
Ivo Fišer

  
-----  
Petr Zavadil