

Zápis z náhradní členské schůze Bytového družstva Podlesí

Datum : 12.03.2013 17-18,15 hod.

Místo konání: 16. ZŠ Zlín

17,05 hod. přítomno 91+1 členů s právem hlasovat

Sčítatelé hlasů:

I.Kavánek, R.Slušník – Hlasování: 92 pro, 0 proti, 0 se zdrželo - SCHVÁLENO

Zapisovatel:

B.Gerychová - Hlasování: 92 pro, 0 proti, 0 se zdrželo – SCHVÁLENO

Ověřovatel:

R.Vláčilíková,I.Fišer - Hlasování: 92 pro, 0 proti, 0 se zdrželo – SCHVÁLENO

1) Schválení programu

- 1.Organizační záležitosti
- 2.Schválení smluv a dohod se SMZ o vyrovnání smluvních vztahů
- 3.Změna stanov – změna sídla na Podlesí V 5407, 760 05 Zlín
- 4.Různé

Hlasování: při zahájení hlasování připomínkoval p.Matulík (5409) znění bodu č. 2 programu a jeho připomínka vyvolala diskuzi, která byla uzavřena náhledem do Stanov BD a bylo zjištěno, že náhradní ČS musí mít shodný program s řádnou schůzi a proto bylo od pozměňovacího návrhu ustoupeno

2) Schválení smluv a dohod se SMZ o vyrovnání smluvních vztahů :

Pan Sekula objasnil průběh vyjednávání smluvních vztahů dle bodu 2. programu s tím, že obyvatelé domů byli seznámeni s obsahem dokumentů dostatečně dlouho vyvěšením textů na nástěnkách domů na základě opětovného dotazu p. Matulíka. Další vysvětlení bylo doplněno p. Chudárkem , který vystoupil k diskuzi jako zastupitel SMZ, byl přítomen jednání na SMZ a je současně členem představenstva BD. Vysvětlil, že uvedené dokumenty budou ještě projednány Radou města Zlína na jednání 16.5.2013 a teprve potom bude obsah dokumentů oboustranně schválen. Během diskuze odešel 1 účastník schůze.

Hlasování: 87 pro, 0 proti, 4 se zdrželi –SCHVÁLENO

3) Změna stanov – změna sídla BD :

Pan Sekula vysvětlil důvody, které vedly k rozhodnutí o změně sídla a po krátké diskuzi bylo přistoupeno k hlasování:

Hlasování: 66 pro, 21 proti, 4 se zdrželi – SCHVÁLENO

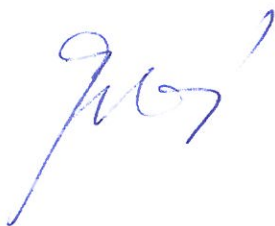
4) Různé

V diskuzi pan Sekula odpovídal družstevníkům na dotazy ohledně garáží (nemění se zatím vztahy), dále o situaci s možností řešení sporů s problémovými podnájemníky, budou připraveny vzorové podnájemní smlouvy.

Schůze pak skončila v 18 : 15 hodin.

Zapsal:

Božena Gerychová



Ověřil:

Radmila Vláčilíková



Ivo Fišer

